

PROVINCIA di TORINO nelle vicinanze
di importante ospedale si vende **HOTEL**
con **IMMOBILE** di pertinenza di recente
costruzione con 100 posti letto con ulteriore
progetto di ampliamento approvato
posizione unica - trattative riservate

MILANO ADIACENZE
vendiamo **AZIENDA MECCANICA** con
ELEVATO KNOW-HOW - attrezzature all'avanguardia -
importante portafoglio clienti e fatturato estero -
utili sopra la media e richiesta inferiore
al reale valore - eventualmente si valuta anche
vendita **IMMOBILE**

TOSCANA - SIENA
vendiamo tipico **RISTORANTE TOSCANO**
con specialità **PESCE e PIZZERIA** - dotato di forno
a legna - 85 posti interni - incassi importanti
ottima opportunità causa mancanza ricambio
generazionale - trattativa riservata - dettagli in sede

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
a **POCHI KM DAL PARCO DELLE SERRE**
vendesì avviato **RISTORANTE PIZZERIA**
di mq. 400 con sala ristorante
per 150 posti a sedere + abitazione
soprastante - terreno mq. 3.000 recintati
parcheggio

CERCHIARA DI CALABRIA (CS) a 5 minuti dal mare strada nazionale vendesi **IMPRESA EDILE** con **FABBRICATO** di nuova costruzione struttura di 4 piani indipendente per totali 1.600 mq con spazi antistanti di 1.600 mq - attrezzature edili e movimento terra con trasporto - attività decennale

ITALIA PROVINCIA di NOVARA adiacente Lago Maggiore, aeroporto Malpensa e casello autostradale, vendesi importante **STRUTTURA IMMOBILIARE POLIVALENTE** comprendente splendida **VILLA** di 220 mq elegantemente arredata, corredata, climatizzata e videosorvegliata con annesso **IMMOBILE** di 210 mq in area di 7.000 mq - proprietà idonea a molteplici usi commerciali - richiesta molto inferiore al valore - possibilità pagamento dilazionato - eventuali permuta immobiliari parziali da valutarsi in trattativa

TOSCANA - CASTAGNETO CARDUCCI (LI)
a 1,5 KM dal mare - vendiamo
AREA CAMPER con 50 piazzole attrezzate -
mq. 200 di strutture coperte su area
di mq. 15.000 - ottima opportunità per
mancanza di ricambio generazionale

PROVINCIA di VARESE vicinanze **CONFINE SVIZZERO** in centro paese in
immobile d'epoca ristrutturato con cura dei minimi dettagli - vendiamo
splendido **RISTORANTE PIZZERIA** con appartamento annesso -
attrezzature nuovissime ed i immagine - ottimo fatturato incrementabile

PUGLIA SALENTO vicinanze **GALLIPOLI (LE)** cedesi storica **AZIENDA**
con avviamento cinquantennale di **PRODUZIONE e VENDITA PRODOTTI**
da **FORNO** - giro d'affari circa € 800.000,00 annui - annessi **IMMOBILI** di 600 mq
totali ovvero **LABORATORIO/PUNTO VENDITA** e **DEPOSITO** al piano strada e un
APPARTAMENTO al primo piano di circa - valuta proposte di cessione

IMPORTANTE LOCALITA' TRA MILANO e PAVIA
posizione centralissima cede splendido **BAR - LOUNGE BAR con RISTORAZIONE**
locale molto bello elegantemente arredato e strutturato
sale private con giardino + dehors - richiesta inferiore al valore commerciale

ALASSIO (SV) pieno centro zona Via Leonardo da Vinci direttamente sulla Via Aurelia si vendono **3 NEGOZI** - il primo circa 100 mq - il secondo circa 50 mq e il terzo circa 25 mq - riscaldamento autonomo affare unico - posizione introvabile.

TORINO ZONA CENTRALE
in posizione esclusiva introvabile si vende **ATTIVITÀ**
di **SOMMINISTRAZIONE** settore **FOOD BREAK**
affare unico - locale ristrutturato - fatturati dimostrabili -
zona turistica unica

PRESTIGIOSA CITTADINA
collinare nel pressò di **TORINO** si vende per
raggiunti limiti d'età **BAR CAFFETERIA** con
avviamento storico - fatturati dimostrabili
AFFARE UNICO

IVREA (TO)
in posizione unica nei pressi dell'autostrada
Torino/Aosta si vende **CAPANNONE** di 1.000 mq
senza pilastri all'interno di complesso industriale -
ideale per varie attività

BASSA REGGIANA (RE) SETTORE MODA
vendiamo innovativo **PUNTO VENDITA** di **ABBIGLIAMENTO**
con annesso **BAR CAFFETERIA** e proprio **BRAND**
registrato - ubicazione di prestigio divenuta meta
di shopping per clientela di largo raggio - unica attività
di somministrazione in loco

AFFARISSIMO!!!! PIOTELLO (MI) – ottima opportunità
per giovani o amanti del settore vendiamo
nuovissima **AGENZIA VIAGGI** in franchising
RICHIESTA MINIMA – posizione valida anche
per altra destinazione d'uso

BOLOGNA causa mancanza di ricambio generazionale vendiamo storica **OFFICINA MECCANICA** specializzata in **LAVORAZIONI C/T** - in possesso di macchinari efficienti - portafoglio clienti e personale dipendente qualificato - garanzia di affiancamento anche di lunga durata - azienda sana e con prospettive di ulteriore crescita